



FERROFEST I

Impermeabilizante metálico

Compuesto metálico en polvo, de granulometría controlada y con un agente promotor de oxidación.

CARACTERÍSTICAS

- Provoca la oxidación de las partículas metálicas del producto.
- Capa impermeable, resistente a presión negativa y positiva del nivel freático.
- Confina las partículas salitrosas provenientes de las aguas del nivel freático.
- Aplicación en superficies interiores y exteriores.
- Se adhiere perfectamente a superficies saturadas de humedad.
- Resistencia al impacto y a la abrasión ocasional, puede recibir recubrimientos pétreos.
- Resiste todo tipo de clima.
- No es tóxico (salvo ingestión) ni desprende gases u olores agresivos.
- No es inflamable.

USOS

Como impermeabilizante para: superficies horizontales, inclinadas y verticales de concreto, mampostería, tabique, estructuras bajo tierra, elementos bajo inmersión constante, pisos (bajo recubrimientos pétreos). Como tratamiento preventivo y correctivo contra manchas provocadas por el salitre. Como liga entre concreto nuevo y viejo.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Retire los recubrimientos anteriores hasta descubrir totalmente el elemento base y elimine por completo residuos de recubrimientos removidos, polvo y partículas sueltas. Marteline las superficies de concreto; cepille las superficies de tabique. Por medios mecánicos retire el mortero de las juntas hasta una profundidad de 2.5 cm a fin de dar cabida al relleno de reparación. Sature la superficie con agua y manténgala húmeda durante la aplicación del producto. En caso de existir entradas francas de agua, obtúrelas con [INTEGRAL A-Z](#) o [XYPEX PATCH'N PLUG](#).



HERRAMIENTA

Cepillo de alambre
Cepillo de fibra dura
Brocha
Cepillo de pelo corto

RENDIMIENTO

2 kg / m² en 3 capas
3 kg / m² en 5 capas

APLICACIÓN

Prepare una mezcla de Ferrofest I y cemento Pórtland a volúmenes iguales. Agregue el agua necesaria para obtener la consistencia de una pintura espesa. Extienda la lechada así preparada sobre toda la superficie a 3 o 5 manos (según el tipo de sistema impermeable que haya decidido emplear), restregándola con el cepillo a fin de forzar la penetración del material en todos los poros. Deje secar 12 horas entre la aplicación de cada capa para que tenga lugar la oxidación, (color pardo). Cuando la capa aplicada comience a secarse, aplique abundante agua por medio de rocíos finos, esto hidrata al cemento y promueve la oxidación con el propósito de promover la oxidación e hidratar al cemento. Para la aplicación de las capas subsecuentes que integran el sistema impermeable, siga idénticas instrucciones a las formuladas con anterioridad. Como lechada de liga aplique la mezcla en las juntas procurando obturar todas las oquedades y cubrir toda la superficie.

PRECAUCIONES

Utilice equipo de seguridad.
Evite el contacto con la piel y ojos.
No se deje al alcance de los niños.

INFORMACIÓN IMPORTANTE

Las estructuras impermeabilizadas con Ferrofest I deben ser protegidas con un aplanado de protección y éste debe humedecerse con riegos finos de agua durante un lapso mínimo de 3 días a partir de su colocación. Remueva frecuentemente la mezcla para evitar el asentamiento de partículas metálicas.

ENVASE Y EMBALAJE

PRESENTACIÓN	Saco 10 kg Saco 30 kg
ALMACENAJE	Consérvese en un lugar fresco, seco y protegido de los rayos del sol a una temperatura de entre 15 °C y 30 °C
CADUCIDAD	12 meses
ESTIBA MÁXIMA	Saco 10 kg: 10 piezas superpuestas Saco 30 kg: 8 piezas superpuestas

PROPIEDADES FÍSICAS

CARACTERÍSTICA	REFERENCIA	ESPECIFICACIÓN	VALOR TÍPICO
Peso específico	C-128	4.5 a 6.0 gr / cm ³	5.2 gr / cm ³
Resistencia a la compresión (kg / cm ²) ** • A 24 horas • A 7 días	C-109	50 mínimo 150 mínimo	50 150

* Condiciones de prueba establecidas en el Método **ASTM: T= 25°C, H. R. = 50 %**.

** Producto ya mezclado con Cemento Pórtland Ordinario (CPO) en proporción en peso: 1 de **FERROFEST I**, 1 de cemento, 0.75 de agua.

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.
Consulte ficha técnica de: **XYPEX PATCH'N PLUG**, **INTEGRAL A – Z**

PROPIEDADES ECOLÓGICAS

LEED

Este producto cumple con los requisitos del crédito 5.1 de Materiales y Recursos (MRC5) debido al lugar en donde se produce. Lugar de producción: Carretera Panamericana Km. 312 Tramo Libre Celaya-Salamanca, Guanajuato CP. 36700. Para verificar el radio de 800 km. por favor consulte la página **www.fester.com.mx**

FERROFEST "I", contribuye a incrementar la demanda de materiales y productos de construcción que se extraen y se fabrican en la región, apoyando la reducción del impacto ambiental del transporte. Este producto cumple con los requerimientos de bajas emisiones

FERROFEST "I", contribuye a mejorar la calidad del medio ambiente, reduce la cantidad de contaminantes que tienen mal olor, son irritantes y dañinos para el bienestar de los trabajadores y ocupantes, el contenido de VOC es cero.



Monterrey (81) 8190 5555 / 56
Querétaro (422) 243 4781
Tampico (833) 217 4269
Reynosa 01 800 3 ABINCO

Llama a un Asesor Técnico de Ventas
o envíanos un mensaje.

CONTÁCTANOS

abinco.com.mx